

## QUANTITATIF SIA 416

NoProjet	DEMO VILLA DEMO
Mandataire	BEC Partners SA
Maître d'ouvrage	Monsieur et Madame Durand

Surface bâtie SB:	<b>240.01 m2</b>
-------------------	------------------

Surface de plancher SP:	<b>482.00 m2</b>
-------------------------	------------------

Surface nette SN:	<b>402.53 m2</b>	Surface de construction SC:	<b>79.47 m2</b>
-------------------	------------------	-----------------------------	-----------------

Surface utile SU:	<b>300.80 m2</b>	Surface de dégagement SD:	<b>87.89 m2</b>	Surface d'installations SI:	<b>13.84 m2</b>
-------------------	------------------	---------------------------	-----------------	-----------------------------	-----------------

Surface utile principale SUP:	<b>213.64 m2</b>	Surface utile secondaire SUS:	<b>87.16 m2</b>
-------------------------------	------------------	-------------------------------	-----------------

## QUANTITATIF SIA 416 + DIN 277/2

NoProjet	DEMO VILLA DEMO
Mandataire	BEC Partners SA
Maître d'ouvrage	Monsieur et Madame Durand

Code	Libellé	Surface (m2)
ST	Surface de terrain	1'230.00
-- SB	Surface bâtie	240.01
-- SA	Surface des abords	989.99
-- -- SAA	Surface des abords aménagés	989.99
SP	Surface de plancher	482.00
-- SN	Surface nette	402.53
-- -- SU	Surface utile	300.80
-- -- -- SUP	Surface utile principale	213.64
-- -- -- -- SUP 1	Habitat et séjour	195.18
-- -- -- -- -- SUP 1.1	Habitat	195.18
-- -- -- -- -- SUP 2	Travail de bureau	12.11
-- -- -- SUS	Surface utile secondaire	87.16
-- -- -- -- SUS 7	Autres affectations	87.16
-- -- -- -- -- SUS 7.3	Débarras	45.68
-- -- -- -- -- SUS 7.4	Stationnement de véhicules (intérieur)	41.48
-- -- SD	Surface de dégagement	87.89
-- -- SI	Surface d'installations	13.84
-- SC	Surface de construction	79.47
SPE	Surface de plancher externe	67.17

## Liste des locaux

Projet	DEMO VILLA DEMO
Mandataire	BEC Partners SA
Maître d'ouvrage	Monsieur et Madame Durand

### Niveau 10 Etage

No. de local	Libellé	Surface	Aire	Perimetre	Hauteur	Volume
1	Bains	SUP	6.35	10.12	3.00	19.05
2	Dressing	SUP 1.1	7.05	11.07	3.00	21.15
3	Douche	SUP 1.1	4.98	9.10	3.00	14.94
4	Chambre enfants	SUP 1.1	20.44	18.19	3.00	61.32
5	Jeux	SUP 1.1	8.22	11.49	3.00	24.66
6	Chambre 2	SUP 1.1	15.28	15.74	3.00	45.84
7	Chanbre 3	SUP 1.1	15.28	15.74	3.00	45.84
8	Palier	SD	30.49	31.65	3.00	91.47
<b>Total niveau 10 Etage</b>			<b>108.09</b>			<b>324.27</b>

### Niveau 00 Rez-de-chaussée

No. de local	Libellé	Surface	Aire	Perimetre	Hauteur	Volume
1	Réserve	SUS 7.3	6.02	10.36	3.00	18.06
2	Bureau	SUP 2	12.11	13.65	3.00	36.33
3	Cuisisne	SUP 1.1	27.67	24.34	3.00	83.01
4	WC	SUP 1.1	2.77	6.78	3.00	8.31
5	Vestiaire	SUP 1.1	3.28	7.79	3.00	9.84
6	Séjour	SUP 1.1	51.18	33.20	3.00	153.54
7	Entrée	SD	27.43	28.44	3.00	82.29
<b>Total niveau 00 Rez-de-chaussée</b>			<b>130.46</b>			<b>391.38</b>

### Niveau 01 Sous-sol

No. de local	Libellé	Surface	Aire	Perimetre	Hauteur	Volume
1	Disponible	SUP 1.1	35.49	24.71	2.50	88.73
2	WC	SUP 1.1	3.54	8.61	2.50	8.85
3	Couloir	SD	29.97	30.01	2.50	74.92
4	Local technique	SI	13.84	15.35	2.50	34.60
5	Buanderie et dépôt	SUS 7.3	20.05	17.91	2.50	50.12
6	Cave	SUS 7.3	19.61	20.05	2.50	49.03
7	Garage	SUS 7.4	41.48	32.24	2.50	103.70
<b>Total niveau 01 Sous-sol</b>			<b>163.98</b>			<b>409.95</b>